



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-30102024-258353  
CG-DL-E-30102024-258353

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 4355]

नई दिल्ली, मंगलवार, अक्टूबर 29, 2024/कार्तिक 7, 1946

No. 4355]

NEW DELHI, TUESDAY, OCTOBER 29, 2024/KARTIKA 7, 1946

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 29 अक्टूबर, 2024

**का.आ. 4732(अ).**—केन्द्रीय सरकार, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात् कि झारखंड राज्य के राँची जिले में NH75 के कि.मी. 0 से कि.मी.3.26 (डिप्टी कमिश्नर ऑफिस राँची) तक के भू-खण्ड के निर्माण (चौड़ीकरण/पेव्ड शोल्डर सहित 2-लेन/4-लेन का बनाना आदि), अनुरक्षण, प्रबन्धन और प्रचालन के लोक प्रयोजन के लिए वह भूमि अपेक्षित है जिसका संक्षिप्त वर्णन नीचे अनुसूची में दिया गया है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा करती है।

कोई भी व्यक्ति, जो उक्त भूमि में हितबद्ध है, उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (1) के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के उपयोग पर राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से इक्कीस दिन के भीतर अपनी आपत्ति प्रकट कर सकेगा।

ऐसी प्रत्येक आपत्ति सक्षम प्राधिकारी, अर्थात् जिला भू अर्जन पदाधिकारी राँची को लिखित रूप में प्रस्तुत की जाएगी और उसमें उसके आधार अधिकथित किए जाएंगे और सक्षम प्राधिकारी, आपत्तिकर्ता को व्यक्तिगत रूप में या किसी विधिक पेशेवर द्वारा सुने जाने का अवसर देगा और ऐसी आपत्तियों की सुनवाई के पश्चात् तथा ऐसी और जाँच करने के

पश्चात्, यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा या तो आपत्तियों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई भी आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अंतर्गत आने वाली भूमि के रेखांक और अन्य व्यूरे सक्षम प्राधिकारी के उक्त कार्यालय में उपलब्ध हैं और उनका हितबद्ध व्यक्तियों द्वारा निरीक्षण किया जा सकता है।

### अनुसूची

झारखंड राज्य के राँची जिले में NH75 के कि.मी. 0 से कि.मी.3.26 (डिप्टी कमिश्नर ऑफिस राँची) के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना रहित अथवा संरचना सहित भूमि का संक्षिप्त विवरण

राज्य का नाम: झारखंड			जिले का नाम: राँची		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (स्थानीय इकाई)	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर)
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: शहर					
गांव का नाम: राँची					
1	145	निजी (रैयती)	टांड	0.0037999 ( एकर )	0.0015378
2	147	निजी (रैयती)	मकान	0.0099001 ( एकर )	0.0040065
3	148	निजी (रैयती)	मकान	0.0085 ( एकर )	0.0034399
4	149	निजी (रैयती)	मकान	0.0188999 ( एकर )	0.0076487
5	150	निजी (रैयती)	मकान	0.0049 ( एकर )	0.001983
6	151	निजी (रैयती)	मकान	0.0031999 ( एकर )	0.001295
7	152	निजी (रैयती)	मकान	0.0027999 ( एकर )	0.0011331
8	153	निजी (रैयती)	मकान	0.0121 ( एकर )	0.0048968
9	154	निजी (रैयती)	मकान	0.0065 ( एकर )	0.0026305
10	155	निजी (रैयती)	मकान	0.0257001 ( एकर )	0.0104007
11	156	निजी (रैयती)	मकान	0.0155999 ( एकर )	0.0063132
12	157	निजी (रैयती)	मकान	0.0135001 ( एकर )	0.0054634
13	158	निजी (रैयती)	मकान	0.0067999 ( एकर )	0.0027519
14	159	निजी (रैयती)	मकान	0.0162001 ( एकर )	0.0065561
15	162	निजी (रैयती)	मकान	0.0085 ( एकर )	0.0034399
16	163	निजी (रैयती)	मकान	0.0186 ( एकर )	0.0075273

17	164	निजी (रैयती)	मकान	0.0229 ( एकर )	0.0092675
18	169	निजी (रैयती)	मकान	0.0220999 ( एकर )	0.0089437
19	170	निजी (रैयती)	मकान	0.0062 ( एकर )	0.0025091
20	171	निजी (रैयती)	मकान	0.0762 ( एकर )	0.0308377
21	173	सरकारी (सरकारी)	रास्ता	0.0072 ( एकर )	0.0029138
22	174	निजी (रैयती)	मकान	0.0436001 ( एकर )	0.0176447
23	175	निजी (रैयती)	परती कदीम	0.0286999 ( एकर )	0.0116147
24	176	निजी (रैयती)	परती कदीम	0.0042 ( एकर )	0.0016997
25	177	निजी (रैयती)	परती कदीम	0.0459999 ( एकर )	0.0186159
26	178	निजी (रैयती)	परती कदीम	0.0108 ( एकर )	0.0043707
27	179	निजी (रैयती)	परती कदीम	0.0301 ( एकर )	0.0121813
28	180	निजी (रैयती)	मकान	0.0187 ( एकर )	0.0075678
29	181	निजी (रैयती)	टांड	0.0292001 ( एकर )	0.0118171
30	1837	सरकारी (सरकारी)	कैशर ए हिन्द	0.0171001 ( एकर )	0.0069203
31	187	निजी (रैयती)	परती कदीम	0.0003 ( एकर )	0.0001214
32	22	निजी (रैयती )	मकान	0.0152999 ( एकर )	0.0061918
33	23	निजी (रैयती )	मकान	0.0126001 ( एकर )	0.0050992
34	2326	सरकारी (सरकारी)	रास्ता	0.0067001 ( एकर )	0.0027115
35	24	निजी (रैयती )	मकान	0.0127 ( एकर )	0.0051396
36	25	निजी (रैयती )	मकान	0.0148999 ( एकर )	0.0060299
37	26	निजी (रैयती )	टांड	0.0132001 ( एकर )	0.005342
38	27	सरकारी (सरकारी)	सड़क	0.0129001 ( एकर )	0.0052206
39	28	निजी (रैयती )	मकान	0.0479001 ( एकर )	0.0193849
40	29	निजी (रैयती )	टांड	0.0246 ( एकर )	0.0099555
41	37	निजी (रैयती )	मकान	0.0122999 ( एकर )	0.0049777
42	38	निजी (रैयती )	मकान	0.0702001 ( एकर )	0.0284096
43	39	निजी (रैयती )	मकान	0.0116999 ( एकर )	0.0047349
44	40	निजी (रैयती )	मकान	0.0141 ( एकर )	0.0057062
45	41	निजी (रैयती )	मकान	0.0135999 ( एकर )	0.0055038
46	42	निजी (रैयती)	परती कदीम	0.0474 ( एकर )	0.0191825

47	659	निजी (रैयती )	परती कदीम	0.3687004 ( एकर )	0.1492108
48	660	निजी (रैयती )	कच्चा मकान	0.0276001 ( एकर )	0.0111696
49	661	निजी (रैयती )	मकान सहन	0.0033 ( एकर )	0.0013355
50	662	निजी (रैयती )	मकान खपरापोस	0.0076001 ( एकर )	0.0030757
51	663	निजी (रैयती )	परती कदीम	0.0292001 ( एकर )	0.0118171
52	665	निजी (रैयती )	पक्का मकान / खपरापोस	0.0348001 ( एकर )	0.0140834
53	670	सरकारी (सरकारी)	कैशर ए हिन्द	0.0219 ( एकर )	0.0088628
54	672	सरकारी (सरकारी)	कैशर ए हिन्द	0.2250999 ( एकर )	0.0910967
कुल योग					0.6422905

[फा. सं. NHAI/PIU/RNC/Ranchi Flyover/LA-3A]

अभय जैन, निदेशक

## MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

## NOTIFICATION

New Delhi, the 29th October, 2024

**S.O. 4732(E).**—In exercise of powers conferred by sub-section (1) of section 3A of the National Highways Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the Schedule below, is required for building (widening/two lane with paved shoulder/four laning etc.), maintenance, management and operation of NH75 in the stretch of land from Km. 0 to Km. 3.26 (Deputy Commissioner Office Ranchi) in the district of RANCHI in the state of JHARKHAND, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within twenty-one days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, object to the use of such land for the aforesaid purpose under sub-section(1) of section 3C of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority, namely, District Land Acquisition Officer Ranchi in writing and shall set out the grounds thereof and the Competent Authority shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by a legal practitioner, and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 3C of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land to be acquired under their notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

## SCHEDULE

**Brief Description of the land to be acquired with or without structures falling NH75 in the stretch of land from Km. 0 to Km. 3.26 (Deputy Commissioner Office Ranchi) in the district of RANCHI in the state of JHARKHAND**

State: JHARKHAND			District: RANCHI		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Local Unit)	Area (in Hectares)
1	2	3	4	5	6
Taluk: Sahar					
Village: Ranchi					
1	145	Private (Raiyati)	Tand	0.0037999 (Acre)	0.0015378

2	147	Private (Raiyati)	Makan	0.0099001 (Acre)	0.0040065
3	148	Private (Raiyati)	Makan	0.0085 (Acre)	0.0034399
4	149	Private (Raiyati)	Makan	0.0188999 (Acre)	0.0076487
5	150	Private (Raiyati)	Makan	0.0049 (Acre)	0.001983
6	151	Private (Raiyati)	Makan	0.0031999 (Acre)	0.001295
7	152	Private (Raiyati)	Makan	0.0027999 (Acre)	0.0011331
8	153	Private (Raiyati)	Makan	0.0121 (Acre)	0.0048968
9	154	Private (Raiyati)	Makan	0.0065 (Acre)	0.0026305
10	155	Private (Raiyati)	Makan	0.0257001 (Acre)	0.0104007
11	156	Private (Raiyati)	Makan	0.0155999 (Acre)	0.0063132
12	157	Private (Raiyati)	Makan	0.0135001 (Acre)	0.0054634
13	158	Private (Raiyati)	Makan	0.0067999 (Acre)	0.0027519
14	159	Private (raiayati)	Makan	0.0162001 (Acre)	0.0065561
15	162	Private (Raiyati)	Makan	0.0085 (Acre)	0.0034399
16	163	Private (Raiyati)	Makan	0.0186 (Acre)	0.0075273
17	164	Private (Raiyati)	Makan	0.0229 (Acre)	0.0092675
18	169	Private (Raiyati)	Makan	0.0220999 (Acre)	0.0089437
19	170	Private (Raiyati)	Makan	0.0062 (Acre)	0.0025091
20	171	Private (Raiyati)	Makan	0.0762 (Acre)	0.0308377
21	173	Government (Sarkari)	Rasta	0.0072 (Acre)	0.0029138
22	174	Private (Raiyati)	Makan	0.0436001 (Acre)	0.0176447
23	175	Private (Raiyati)	Parti Kadim	0.0286999 (Acre)	0.0116147
24	176	Private (Raiyati)	Parti Kadim	0.0042 (Acre)	0.0016997
25	177	Private (Raiyati)	Parti Kadim	0.0459999 (Acre)	0.0186159
26	178	Private (Raiyati)	Parti Kadim	0.0108 (Acre)	0.0043707
27	179	Private (Raiyati)	Parti Kadim	0.0301 (Acre)	0.0121813
28	180	Private (Raiyati)	Makan	0.0187 (Acre)	0.0075678
29	181	Private (Raiyati)	Tand	0.0292001 (Acre)	0.0118171
30	1837	Government (Sarkari)	Kaisar E Hind	0.0171001 (Acre)	0.0069203
31	187	Private (Raiyati)	Parti Kadim	0.0003 (Acre)	0.0001214
32	22	Private (Raiyati)	Makan	0.0152999 (Acre)	0.0061918
33	23	Private (Raiyati)	Makan	0.0126001 (Acre)	0.0050992
34	2326	Government (Sarkari)	Rasta	0.0067001 (Acre)	0.0027115
35	24	Private (Raiyati)	Makan	0.0127 (Acre)	0.0051396
36	25	Private (Raiyati)	Makan	0.0148999 (Acre)	0.0060299
37	26	Private (Raiyati)	Tand	0.0132001 (Acre)	0.005342
38	27	Government (Sarkari)	Sadak	0.0129001 (Acre)	0.0052206
39	28	Private (Raiyati)	Makan	0.0479001 (Acre)	0.0193849
40	29	Private (Raiyati)	Tand	0.0246 (Acre)	0.0099555
41	37	Private (Raiyati)	Makan	0.0122999 (Acre)	0.0049777
42	38	Private (Raiyati)	Makan	0.0702001 (Acre)	0.0284096
43	39	Private (Raiyati)	Makan	0.0116999 (Acre)	0.0047349
44	40	Private (Raiyati)	Makan	0.0141 (Acre)	0.0057062
45	41	Private (Raiyati)	Makan	0.0135999 (Acre)	0.0055038
46	42	Private (Raiyati)	Parti Kadim	0.0474 (Acre)	0.0191825

47	659	Private (Raiyati)	Parti Kadim	0.3687004 (Acre )	0.1492108
48	660	Private (Raiyati)	Kaccha Makan	0.0276001 (Acre )	0.0111696
49	661	Private (Raiyati)	Makan Sahan	0.0033 (Acre )	0.0013355
50	662	Private (Raiyati)	Makan Khaprapos	0.0076001 (Acre )	0.0030757
51	663	Private (Raiyati)	Parti Kadim	0.0292001 (Acre )	0.0118171
52	665	Private (Raiyati)	Pakka Makan / khaprapos	0.0348001 (Acre )	0.0140834
53	670	Government (Sarkari)	Kaisar E Hind	0.0219 (Acre )	0.0088628
54	672	Government (Sarkari)	Kaisar E Hind	0.2250999 (Acre )	0.0910967
<b>Total</b>					<b>0.6422905</b>

[F. No. NHAI/PIU/RNC/Ranchi Flyover/LA-3A]

ABHAY JAIN, Director